

Übach-Palenberg, den 28.08.2024

E I N L A D U N G

Zur Sitzung

des Ausschusses für Bauen und Ordnung

am **Mittwoch, dem 11. September 2024, um 17:00 Uhr**
im großen Sitzungssaal des Rathauses lade ich Sie hiermit ein.

gez.
Derichs

T a g e s o r d n u n g

A) Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.06.2024
2. Bebauungsplan Nr. 138 - Beyelsfeld II -
hier: Abschluss der öffentlichen Auslegung und Beschluss als Satzung
3. Erschließungsvertrag BP 138 - Beyelsfeld II -
4. Bebauungsplan Nr. 136 - Alte Aachener Straße -
hier: Abschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Anordnung der öffentlichen Auslegung
5. Bebauungsplan Nr. 91 - Bahnhofsumfeld - 3. vereinfachte Änderung
hier: Abschluss der öffentlichen Auslegung und Beschluss als Satzung
6. Erschließungsvertrag BP Nr. 91- Bahnhofsumfeld -3. vereinfachte
Änderung

7. Erfahrungsbericht zum Pilotprojekt Videoüberwachung des Altglascontainerstandortes an der Pumpenstation in Scherpenseel
8. Machbarkeitsstudie Feuerwehrgerätehaus Übach
9. Beantwortung der Anfrage der UWG-Fraktion vom 25.04.2024 betreffend Notfallpläne
10. Erweiterungen zur Tagesordnung
11. Bericht und Mitteilungen der Verwaltung

B) Nichtöffentliche Sitzung

12. Vertragsangelegenheiten
 - 12.1. Erschließungsvertrag BP Nr. 138 - Beyelsfeld II-
 - 12.2. Erschließungsvertrag BP Nr. 91 - Bahnhofsumfeld - 3. vereinfachte Änderung
13. Vergabeangelegenheiten
 - 13.1. Beschaffung von Erdgas für die Stadt Übach-Palenberg, hier: Entscheidung über Zuschlagserteilung (Sitzungsvorlage wird nachgereicht)
 - 13.2. Genehmigung der dringlichen Vergabe "Außenanlagen an der KGS Übach"
 - 13.3. Energetische Modernisierung Gymnasium - Nebengebäude - Vergabe Ingenieurleistungen Fassadensanierung
 - 13.4. Vergabe Architektendienstleistungen Sanierung Duschen und Sanitäranlagen Freibad (Sitzungsvorlage wird nachgereicht)
 - 13.5. Umbau der L 47 Geilenkirchener Straße in Frelenberg - Vergabe der Bauleistung (Sitzungsvorlage wird nachgereicht)
 - 13.6. Beschaffung und Aufstellung von Fahrradboxen (Sitzungsvorlage wird nachgereicht)
 - 13.7. Sanierung des Torbogens an der Kirche St. Dionysius (Sitzungsvorlage wird nachgereicht)
 - 13.8. Erneuerung untere Schulstraße - Vergabe der Planungsleistung (Sitzungsvorlage wird nachgereicht)
 - 13.9. Neu- und Umbau Mensa KGS Übach-Palenberg - Einhausung Wärmepumpe und RLT
 - 13.10. Auftragsüberschreitung Radverkehrskonzept für die Stadt Übach-Palenberg
14. Erweiterungen zur Tagesordnung

15. Bericht und Mitteilungen der Verwaltung

15.1. Bebauungsplan Nr. Nr. 138 - Beyelsfeld II -
hier: Antragsteller im Rahmen der öffentlichen Auslegung

Mitglieder:

Derichs, Marcel	Vorsitzender
Pickartz, Alf-Ingo	1. stv. Vors.
Bröhl, Johannes	2. stv. Vors.
Branigk, Olaf	sachk. Bürger
N.N.	
Burghardt, Claudia	
Einmahl, Nico	
Engels, Hans	sachk. Bürger
Görtz, Herbert	
Kozian, Frank	
Meyer, Jens	
Suchan, Angela	
Wynands, Hubert	
<i>Busch, Edgar</i>	<i>sachk. Einw.</i>
<i>Glashagen, Carla</i>	<i>sachk. Einw.</i>
<i>Nilles, Christoph</i>	<i>sachk. Einw.</i>
<i>Lürken, Peter</i>	<i>sachv. Bürger f. Denkmalschutz</i>

Vertretung:

CDU-FDP	Switalla, Josef		CDU-FDP
SPD	Derichs, Dr. Sascha		SPD
CDU-FDP	Junker, Hildegard	sachk. Bürgerin	CDU-FDP
UWG/ Freie Wähler	Peetz, Peter	sachk. Bürger	UWG/ Freie Wähler
CDU-FDP	Otten, Thomas	sachk. Bürger	CDU-FDP
SPD	Altana, Daniela		SPD
SPD	Streichert, Gerd		SPD
SPD	Kleinsteuber, Lars		SPD
CDU-FDP	Gudduschat, Gerhard Quintana Schmidt, Alina	sachk. Bürgerin	CDU-FDP
B90/Grüne	Junker, Walter		B90/Grüne
CDU-FDP	Thielscher, Marco		CDU-FDP
B90/Grüne	Lux, Dietmar		B90/Grüne
CDU-FDP	Langa, René	<i>sachk. Einw.</i>	CDU-FDP
CDU-FDP	Wissing, Dr. Lothar	<i>sachk. Einw.</i>	CDU-FDP
B90/Grüne	Fischer, Marc	<i>sachk. Einw.</i>	B90/Grüne
SPD	Zavrtak, Matthias	<i>sachv. Bürger f. Denkmalschutz</i>	SPD