

Übach-Palenberg, den 06.11.2019

E I N L A D U N G

Zur Sitzung des

Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung

am **Mittwoch, dem 20. November 2019, um 17:00 Uhr**
im großen Sitzungssaal des Rathauses lade ich Sie hiermit ein.

Walther

T a g e s o r d n u n g

A) Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.10.2019
2. Bebauungsplan Nr. 10 - Ägidiusstraße - 1. Änderung gem. § 13 a BauGB
hier: Abschluss der öffentlichen Auslegung und Satzungsbeschluss
3. Bebauungsplan Nr. 40 - Kirchfeld - 6. vereinfachte Änderung
hier: Aufstellungsbeschluss und Anordnung des Beteiligungsverfahrens
4. Erlass einer Veränderungssperre im Bereich der 6. vereinfachten Änderung des
Bebauungsplanes Nr. 40 - Kirchfeld -
5. Bebauungsplan Nr. 41 - Thornstraße - 4. Änderung gem. § 13 a BauGB
hier: Abschluss der öffentlichen Auslegung und Satzungsbeschluss
6. Bebauungsplan Nr. 53 - Dionysiusstraße - 4. Änderung gem. § 13 a BauGB
hier: Abschluss der öffentlichen Auslegung und Satzungsbeschluss
7. Bebauungsplan Nr. 54 - Holthausen-Süd - 11. vereinfachte Änderung
hier: Abschluss der öffentlichen Auslegung und Satzungsbeschluss

8. Bebauungsplan Nr. 84 - Daimlerstraße - 1. Änderung
hier: Abschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Anordnung der öffentlichen Auslegung
 9. Erneuter Beschluss einer Veränderungssperre im Bereich der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 121 - Drinhausen-Süd -
 10. Bebauungsplan Nr. 124 - Musikschule - im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB
hier: Abschluss der öffentlichen Auslegung und Satzungsbeschluss
 11. Bebauungsplan Nr. 126 - Beggendorfer Straße - im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB
hier: Abschluss der öffentlichen Auslegung und Satzungsbeschluss
 12. Antrag der CDU-Fraktion vom 14.11.2016 gem. § 4 GeschO betr. Baumbepflanzung an Straßen und in Grünanlagen
 13. Anregungen nach § 24 GO NRW vom 28.05.2019 und 25.07.2019 betr. Neupflanzung von Bäumen in der Conneallee
 14. Antrag der CDU-Fraktion gem. § 4 GeschO vom 25.03.2019 betr. Wasserspender für Rathausplatz
 15. Antrag der Fraktion Bündnis90/ Die Grünen betr. Förderprogramm "Dach-, Fassaden und Vorgartenbegrünung" und "Nutzung regenerativer Energien"
 16. Vorstellung des Prüfungsergebnisses betr. der Aufstellung von Laubboxen hier: Beschluss des Rates vom 26.09.2018
 17. Erweiterungen zur Tagesordnung
 18. Bericht und Mitteilungen der Verwaltung
- B) Nichtöffentliche Sitzung**
19. Entscheidung über Ökostrom für die Stromlieferverträge der Stadt Übach-Palenberg; Beschluss Sitzung vom 29.08.2019
 20. Weiterführung von ökologischen Ausgleichsmaßnahmen auf privaten Grundstücken
 21. Erschließungsvertrag BP Nr. 124, ehemaliges Gelände der Musikschule Marienberg
 22. Vergabeangelegenheiten
 - 22.1. Neugestaltung des Rathausplatzes - Vergabe Nachtragsleistungen
 - 22.2. Modernisierung Gymnasium
Gewerk; Heizungs- und Sanitärinstallation

- 22.3.** Rahmenvertrag Haustechnik
- 22.4.** Otto-von-Hubach-Straße - Neubauplanung Straße und Entwässerung
- 22.5.** Erneuerung der Rad- und Fußgängerbrücken zum Wurmatal über die DB - Vergabe Planungsleistung
- 23.** Erweiterungen zur Tagesordnung
- 24.** Bericht und Mitteilungen der Verwaltung
- 24.1.** Bebauungsplan Nr. 53 - Dionysiusstraße - 4. Änderung gem. § 13 a BauGB hier: Antragsteller im Rahmen der öffentlichen Auslegung
- 24.2.** Bebauungsplan Nr. 84 - Daimlerstraße - 1. Änderung hier: Antragsteller im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
- 24.3.** Anregung nach § 24 GO NRW vom 28.05.2019 betr. Neupflanzung von Bäumen in der Conneallee hier: Antragsteller
- 24.4.** Anregung nach § 24 GO NRW vom 25.07.2019 betr. Bäume in der Conneallee hier: Antragsteller

Mitglieder:

Walther, Oliver	Vorsitzender	CDU
Böven, Tim	1. stv. Vors.	SPD
Fröschen, Josef	2. stv. Vors.	CDU
Bien, Wolfgang		UWG
Bröhl, Johannes	sachk. Bürger	CDU
Fibus, Herbert		SPD
Görtz, Herbert		CDU
Kohnen, Robert		CDU
Kozian, Frank		B90/Die Grünen
Meyer, Jens	sachk. Bürger	CDU
Mraker, Herbert		FDP-USPD
Pickartz, Alf-Ingo		SPD
Streichert, Gerd		SPD
Wynands, Hubert		CDU
<i>Bernhardt, Klaus-Giso</i>	<i>sachk. Einw.</i>	<i>SPD</i>
<i>Glashagen, Carla</i>	<i>sachk. Einw.</i>	<i>B90/Die Grünen</i>
<i>Schröter, Sebastian</i>	<i>sachk. Einw.</i>	<i>CDU</i>
<i>Lürken, Peter</i>	<i>sachv. Bürger f. Denkmalschutz</i>	

Vertretung:

Gudduschat, Gerhard		CDU
Overländer, Hans-Georg		SPD
Fröschen, Peter		CDU
Branigk, Olaf	sachk. Bürger	UWG
Buckenhofer, Regina	sachk. Bürger	CDU
Burghardt, Claudia		SPD
Junker, Walter		CDU
Wörthmann, Artur		CDU
Appelrath, Brigitte		B90/Die Grünen
Gottschlich, Ralf	sachk. Bürger	CDU
Gudduschat, Wolfgang		FDP-USPD
Schmalen, Heinrich		SPD
Einmahl, Nico	sachk. Bürger	SPD
Czervan-Quintana Schmidt, Martina		CDU
<i>Engels, Hans</i>	<i>sachk. Einw.</i>	<i>SPD</i>
<i>Suchan-Reinhardt, Angela</i>	<i>sachk. Einw.</i>	<i>B90/Die Grünen</i>
<i>Lux, Monika</i>	<i>sachk. Einw.</i>	<i>CDU</i>
<i>Zavrtak, Matthias</i>	<i>sachv. Bürger f. Denkmalschutz</i>	