

Übach-Palenberg, den 19.06.2019

## **E I N L A D U N G**

Zur Sitzung des

### **Haupt- und Finanzausschusses**

am **Donnerstag, dem 4. Juli 2019, um 17:00 Uhr**  
im großen Sitzungssaal des Rathauses lade ich Sie hiermit ein.

Jungnitsch

### **T a g e s o r d n u n g**

#### **A) Öffentliche Sitzung**

1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 04.04.2019
2. Bericht über die Ausführung der Beschlüsse aus öffentlicher Sitzung
- 2.1 Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 30.10.2018 aus öffentlicher Sitzung
- 2.2 Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 19.11.2018 aus öffentlicher Sitzung
3. Feststellung des Jahresabschlusses der Stadt Übach-Palenberg für das Haushaltsjahr 2018 und Entlastung des Bürgermeisters
4. Mitfinanzierung einer neuen Kindertagesstätte der Arbeiterwohlfahrt
5. 47. Änderung des Flächennutzungsplanes - Erweiterung des Gewerbe- und Industriegebietes Weißenhaus -  
hier: Abschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Anordnung der öffentlichen Auslegung

6. Bebauungsplan Nr. 56.2 - Gewerbe- und Industriegebiet Weißenhaus - 7. Änderung  
hier: Abschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Anordnung der öffentlichen Auslegung
  7. 55. Änderung des Flächennutzungsplanes - Grünraumvernetzung zwischen Marienberg und Scherpenseel -  
hier: Aufstellungsbeschluss und Anordnung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
  8. Bebauungsplan Nr. 10 - Ägidiusstraße - 1. Änderung gem. § 13 a BauGB  
hier: Aufstellungsbeschluss und Anordnung des Beteiligungsverfahrens
  9. Bebauungsplan Nr. 53 Dionysiusstraße 4. Änderung gem. § 13 a BauGB  
hier: Aufstellungsbeschluss und Anordnung des Beteiligungsverfahrens
  10. Bebauungsplan Nr. 54 - Holthausen-Süd - 11. vereinfachte Änderung  
hier: Aufstellungsbeschluss und Anordnung des Beteiligungsverfahrens
  11. Bebauungsplan Nr. 75 - Rathausplatz - 12. Änderung im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB  
hier: Aufstellungsbeschluss und Anordnung des Beteiligungsverfahrens
  12. Bebauungsplan Nr. 80 - Borsigstraße - 2. Änderung gem. § 13 a BauGB  
hier: erneuter Aufstellungsbeschluss und Anordnung des Beteiligungsverfahrens
  13. Bebauungsplan Nr. 84 – Daimlerstraße – 1. Änderung  
hier: Aufstellungsbeschluss und Anordnung des Beteiligungsverfahrens
  14. Bebauungsplan Nr. 128 - Marienhöhe - im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 b BauGB  
hier: Aufstellungsbeschluss und Anordnung des Beteiligungsverfahrens
  15. Anregung nach § 24 GO NRW vom 28.05.2019 betr. Neupflanzung von Bäumen in der Conneallee
  16. Anregung nach § 24 GO NRW vom 26.04.2019 betr. Handlauf Geilenkirchener Straße/ Gürzelweg in Frelenberg
  17. Anregung nach § 24 GO NRW vom 10.06.2019 betr. Insektenschutz
  18. Erweiterungen zur Tagesordnung
  19. Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters
- B) Nichtöffentliche Sitzung**
20. Bericht über die Ausführung der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung
  - 20.1 Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 30.10.2018 aus nichtöffentlicher Sitzung

- 20.2** Bericht über die Ausführung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 19.11.2018 aus nichtöffentlicher Sitzung
- 21.** Grundstücksangelegenheiten
  - 21.1** Rückkauf einer Teilfläche des Grundstücks aus Flur 42, Flurstück 224, RRB
  - 21.2** Erwerb einer Teilfläche aus den Grundstücken Flur 34 Nrn. 381 und 247 - Grenzweg-
  - 21.3** Erwerb der Grundstücke Gemarkung Übach-Palenberg, Flur 34 Nrn. 170, 171 u. 366 im Tausch gegen die Grundstücke Gemarkung Geilenkirchen Flur 22 Nrn. 17 und 119  
(die Sitzungsvorlage wird nachgereicht)
  - 21.4** Veräußerung von zwei Teilflächen aus dem Grundstück Flur 10 Nr. 1075 zur Anlegung eines Parkplatzes und einer Außenspielfläche für den Kindergarten an der Carlstraße
  - 21.5** Erwerb der Grundstücke Flur 32 Nrn. 43.2, 41 und Flur 40 Nr. 1, zw. Marienberg u. Scherpenseel
  - 21.6** Veräußerung des Grundstücks Flur 66 Nr. 190, Geilenkirchener Straße
  - 21.7** Erwerb des Grundstückes Flur 12 Nr. 258, Hasselter Straßenfeld, zur Erweiterung des Gewerbegebietes Weißenhaus
- 22.** Vertragsangelegenheiten
  - 22.1** Gestattungsvertrag über eine 10 kV Leitung zwischen den Gewerbegebieten Weißenhaus und Holthausen-Nord
  - 22.2** Erschließungsvertrag für Grundstück Gemarkung Übach-Palenberg, Flur 16, Flurstück 1622 In d`r Gang
- 23.** Beteiligung der NEW Kommunalholding GmbH an der NEW AG  
hier: Beteiligung der GWG Grevenbroich GmbH an der GWG Kommunal GmbH
- 24.** Vergabeangelegenheiten
  - 24.1** Vergabe von Sicherheitsdienstleistungen
  - 24.2** Erneuerung der Bestuhlung im Pädagogischen Zentrum
- 25.** Bestellung eines Leiters für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Übach-Palenberg
- 26.** Erweiterungen zur Tagesordnung
- 27.** Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters
  - 27.1** Bebauungsplan Nr. 56.2 - Gewerbe- und Industriegebiet Weißenhaus - 7.

Änderung

hier: Antragsteller im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung

- 27.2** Anregung nach § 24 GO NRW vom 28.05.2019 betr. Neupflanzung von Bäumen in der Conneallee  
hier: Antragsteller
- 27.3** Anregung nach § 24 GO NRW vom 26.04.2019 betr. Handlauf Geilenkirchener Straße/ Gürzelweg in Frelenberg  
hier: Antragsteller
- 27.4** Anregung nach § 24 GO NRW vom 10.06.2019 betr. Insektenschutz  
hier: Antragsteller