

<b>Sitzungsvorlage</b>		<b>Wahlperiode / Vorlagen-Nr.:</b>
		<b>2014-2020 SV 0755</b>
		<b>Datum:</b>
		<b>30.05.2017</b>
		<b>Status:</b>
		<b>öffentlich</b>
<b>Beratungsfolge:</b>	Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung Haupt- und Finanzausschuss Rat der Stadt Übach-Palenberg	
<b>Federführende Stelle:</b>	Fachbereich 5 Stadtentwicklung	

**Bebauungsplan Nr. 122 - Mariental -  
hier: Auswahl eines Erschließungsträgers**

**Beschlussempfehlung:**

Die S-Bauland GmbH, Rathausplatz 2, in Übach-Palenberg wird als Erschließungsträger Partner der Stadt Übach-Palenberg beim Bebauungsplan Nr. 122 Mariental.

**Begründung:**

Die S-Bauland GmbH hat sich in den letzten Jahren als Partner der Stadt Übach-Palenberg bei der Entwicklung von Neubaugebieten etabliert. Fünf Baugebiete wurden erfolgreich zusammen entwickelt, erschlossen und vermarktet.

Aufgrund der sehr guten Partnerschaft soll die S-Bauland GmbH mit den Planungen, Grundstücksverhandlungen und Erschließungsmaßnahmen für ein Neubaugebiet Mariental betraut werden.

Dezernent/Leiter der federführenden Stelle	Dezernent/Leiter der mitwirkenden Stelle	Kenntnisnahme des Kämmerers	Mitzeichnung sonstiger Stellen	Bürgermeister