

Entwurf

14.04.2014



Stadt Übach-Palenberg

Bebauungsplan Nr. 75 -Rathausplatz-

10. Änderung

Maßstab 1:500

Betroffene Grundstücke:

Gemarkung : Übach-Palenberg Flur : 17 Flurstücke: 1770 und 1771

Umfang der Änderung:

Einziehung einer Verkehrsfläche auf dem Rathausplatz und Ausweisung eines Kerngebietes (MK) zwecks Erweiterung des vorhandenen öffentlichen Gebäudes mit dem Nutzungszweck Gaststätte/Biergarten.

Entwurfsbearbeitung :

Entwurf und Bearbeitung durch das Stadtentwicklungsamt der Stadt Übach-Palenberg.

Übach-Palenberg, den

.....
Bürgermeister

Änderungsbeschluss :

Der Rat der Stadt hat in der Sitzung am 24.01.2013 gemäß § 2 (1) BauGB i. d. F. der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548) in der zur Zeit gültigen Fassung die Aufstellung der 10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 75 - Rathausplatz Palenberg beschlossen.

Übach-Palenberg, den

.....
Bürgermeister

Beteiligungsverfahren :

- a) Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB durch Auslegung des Planentwurfes vom 02.04.2013 bis 03.05.2013
- b) Beteiligung der Behörden gem. § 4 (1) BauGB durch Übersendung des Entwurfes am 12.03.2013

Übach-Palenberg, den

.....
Bürgermeister

Offenlage:

Der Entwurf der 10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 75 -Rathausplatz- hat mit der Begründung nach ortsüblicher Bekanntmachung vom 28.02.2014 bis 31.03.2014 ausgelegen.
Die Behörden wurden über die Offenlage mit Schreiben vom benachrichtigt. Parallel wurde die Beteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt.

Übach-Palenberg, den

.....
Bürgermeister

Beschluss der Satzung:

Dieser Entwurf der 10. Änderung des Bebauungsplan Nr. 75 -Rathausplatz- wurde am durch den Rat der Stadt gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Übach-Palenberg, den

.....
Bürgermeister

Inkrafttreten:

Die 10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 75 -Rathausplatz- ist gem. § 10 BauGB durch ortsübliche Bekanntmachung vom als Satzung am rechtsverbindlich geworden.

Übach-Palenberg, den

.....
Bürgermeister