

**NIEDERSCHRIFT  
ZUR SITZUNG DES  
BAU- UND  
UMWELTAUSSCHUSSES**

<b>Sitzungs-Nr./Gremium/Wahlperiode:</b> 20. BAU 2009-2014 <b>Sitzungsdatum:</b> 28.08.2012  <b>Niederschrift</b>
--

Übach-Palenberg, den 28.08.2012

Unter dem Vorsitz von Silvia Gillen versammelte sich heute um 17:00 Uhr im großen Sitzungssaal des Rathauses (Ortstermin 15:45 Uhr: Kiesgrube Marienberg) der

**Bau- und Umweltausschuss**

um über folgende Tagesordnung zu beraten:

**Tagesordnung**

- A) **Ortsbesichtigung**
- B) **Öffentliche Sitzung**
  - 1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.06.2012
  - 2. Aussprache zum Ortstermin Rekultivierung Kiesgrube Marienberg (Vertragsangelegenheit siehe TOP 6 im nichtöffentlichen Teil)
  - 3. Forstwirtschaftsplan 2013
  - 4. Erweiterungen zur Tagesordnung
  - 5. Bericht und Mitteilungen der Verwaltung
- C) **Nichtöffentliche Sitzung**
  - 6. Tagebau Marienberg  
hier: Grundstücksübertragung in das Eigentum der Stadt Übach-Palenberg
  - 7. Vergabeangelegenheiten
    - 7.1 Bauliche Umsetzung der SÜwV-Kan; offene Bauweise
    - 7.2 Bauliche Umsetzung der SÜwV-Kan; geschlossene Bauweise
    - 7.3 Sanierung von Deckenbelägen im Stadtgebiet Übach-Palenberg
  - 8. Wärmeversorgungskonzept Schulkomplex Comeniusstraße  
hier: nachrichtliche Mehrkostenmitteilung und Nachtragsgenehmigung
  - 9. Erweiterungen zur Tagesordnung
  - 10. Bericht und Mitteilungen der Verwaltung

Es waren anwesend:

**Stadtverordnete**

Frau Brigitte Appelrath	B'90/Die Grünen	als persönliche Vertreterin für sachk. Bürger Dr. Wissing
Herr Wolfgang Bien	UWG	
Herr Rudolf Burbaum	SPD	keine Teilnahme an der Ortsbesichtigung
Herr Herbert Fibus	SPD	
Herr Josef Fröschen	CDU	
Frau Karin Fürkötter	SPD	als persönliche Vertreterin für Stadtverordneten Schneider; keine Teilnahme an der Ortsbesichtigung
Frau Silvia Gillen	CDU	
Herr Herbert Görtz	CDU	
Herr Walter Junker	CDU	als persönlicher Vertreter für Stadtverordneten Fred Fröschen; keine Teilnahme an der Ortsbesichtigung
Herr Hubert Wynands	CDU	

**Sachkundige Bürgerinnen und Bürger**

Herr Dieter Hufnagel	SPD	keine Teilnahme an der Ortsbesichtigung
Herr Peter Kremer	UWG	
Herr Thomas Otten	CDU	keine Teilnahme an der Ortsbesichtigung
Herr Volker Schlüter	SPD	

**Sachkundige Einwohnerinnen und Einwohner**

Frau Carla Glashagen	parteilos	keine Teilnahme an der Ortsbesichtigung
Herr Hans-Jürgen Mallmann	FDP	

**Mitglieder mit beratender Stimme**

Herr Peter Lürken	parteilos	keine Teilnahme an der Ortsbesichtigung
-------------------	-----------	---

**Vertretung des Senioren- und Behindertenbeirates**

Herr Artur Wörthmann

**Verwaltungsbedienstete**

Herr Bürgermeister Wolfgang Jungnitsch		
Herr Dezernent Hans-Peter Gatzen		
Herr Stadtverwaltungsrat Helmut Mainz		
Herr Technischer Angestellter Achim Vogelheim		keine Teilnahme an der Ortsbesichtigung
Herr Verwaltungsangestellter Horst Tacken		

**Schriftführerin**

Frau Stadtamtfrau Kerstin Schade

Ausschussvorsitzende **Gillen** stellte die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

Sie begrüßte die Ausschussmitglieder, die Vertreter der Verwaltung, die Zuschauer und den Vertreter der Presse.

Weiterhin begrüßte sie zu TOP 3 die Herren Knoth und von der Heiden vom Regionalforstamt Rureifel-Jülicher Börde.

Stadtverordneter **Fibus** erklärte, dass die SPD-Fraktion am Ende der öffentlichen Sitzung eine Anfrage an die Verwaltung richten wolle.

Stadtverordnete **Gillen** erklärte, dass die CDU-Fraktion ebenfalls am Ende der öffentlichen Sitzung eine Anfrage an die Verwaltung richten wolle.

#### **A) Ortsbesichtigung**

Vor Beginn der Sitzung fand um 15:45 Uhr eine Ortsbesichtigung der Kiesgrube Marienberg statt.

Herr Dr. Stürmer und Herr Quednau von den Rheinischen Baustoffwerken führten durch die Kiesgrube und erläuterten die erfolgten Rekultivierungsmaßnahmen.

Die Ortsbesichtigung endete um 16.45 Uhr.

#### **B) Öffentliche Sitzung**

##### **1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.06.2012**

---

###### **Beschluss:**

**Die Niederschrift der Sitzung des Bau- und Umweltausschuss vom 12.06.2012 wird genehmigt.**

###### **Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig**

##### **2. Aussprache zum Ortstermin Rekultivierung Kiesgrube Marienberg (Vertragsangelegenheit siehe TOP 6 im nichtöffentlichen Teil)**

---

Hierzu ergaben sich keine Wortmeldungen.

##### **3. Forstwirtschaftsplan 2013**

---

Der Forstwirtschaftsplan 2013 wurde von Herrn von der Heiden vorgestellt (insoweit wird auf die Anlage zur Niederschrift verwiesen).

Seitens der Verwaltung wurde darauf hingewiesen, dass es bei der Anlage zur Sit-

zungsvorlage „Übersicht über die externen Ausgleichsmaßnahmen im Stadtgebiet“ richtigerweise „Stand August 2012“ (und nicht 2013) heißen muss.

**Beschlussempfehlung:**

**Der Forstwirtschaftsplan für das Jahr 2013 wird zustimmend zur Kenntnis genommen.**

**Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig**

**4. Erweiterungen zur Tagesordnung**

---

Erweiterungen zur Tagesordnung ergaben sich nicht.

**5. Bericht und Mitteilungen der Verwaltung**

---

Berichte und Mitteilungen der Verwaltung lagen nicht vor.

**Anfragen**

---

**Anfrage der SPD-Fraktion:**

Stadtverordneter **Fibus** fragte, wie die Beschädigung der Stützmauer in der Aache-  
ner Straße am Friedhof entstanden und ob hier bereits seitens der Verwaltung etwas  
unternommen worden sei.

**Bürgermeister Jungnitsch** antwortete, der Technische Betrieb sei bereits mit der  
Beseitigung der Beschädigung beauftragt. Wie die Beschädigung entstanden sei, sei  
nicht bekannt.

**Anfrage der CDU-Fraktion:**

Stadtverordnete **Gillen** fragte nach der Resonanz der Pflegepatenschaften.

Dezernent **Gatzen** verlas hierzu einen Aktenvermerk des Technischen Betriebes.  
Dieser ist als Anlage der Niederschrift beigefügt.

Ausschussvorsitzende **Gillen** erklärte, sie nehme dieses Thema zum Anlass, den  
Ausschuss zu bitten, gemeinsam nach Möglichkeiten zu suchen, die Pflegearbeiten  
im Stadtgebiet im Hinblick auf die Finanzlage der Stadt und den Personalabbau im  
Technischen Betrieb insgesamt zu erleichtern bzw. kostengünstiger zu gestalten.

Ausschussvorsitzende **Gillen** schloss um 17.40 Uhr die öffentliche Sitzung.

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit schloss Ausschussvorsitzende **Gillen** um 18.40 Uhr die Sitzung.

Gillen  
Ausschussvorsitzende

Schade  
Schriftführerin